

Архангельская область

Муниципальное образование «Благовещенское»

**Совет депутатов
муниципального образования «Благовещенское»**

Р Е Ш Е Н И Е

от 24 сентября 2018 года № 96

**«Об утверждении Правил благоустройства на территории
муниципального образования «Благовещенское»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования "Благовещенское" **р е ш и л :**

1. Утвердить Правила благоустройства на территории муниципального образования «Благовещенское» (Приложение 1)
2. Решение Совета депутатов МО «Благовещенское» № 80 от 28.05.2018 «Об утверждении Правил благоустройства на территории МО «Благовещенское», считать утратившими юридическую силу.
3. Опубликовать настоящее решение в информационном вестнике муниципального образования «Благовещенское» «СВОЯ ГАЗЕТА», разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Благовещенское» www.blagoveshenskoe.ru.

Председатель Совета депутатов
МО «Благовещенское»

В.М. Семенова

И.о. главы муниципального образования
«Благовещенское»

О.А. Мартыанова

Правила благоустройства территории муниципального образования «Благовещенское»

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила благоустройства территории муниципального образования «Благовещенское» (далее – Правила, благоустройство территории) разработаны в целях реализации полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 г. N 711/пр.

Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми организациями, независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории МО «Благовещенское» всеми гражданами, находящимися на территории сельского поселения (организации и граждане).

1.2. В настоящих Правилах изложены основные принципы, подходы, качественные характеристики и показатели формирования безопасной, комфортной и привлекательной среды поселения, к которой относится совокупность территориально выраженных природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания в муниципальном образовании «Благовещенское» (далее — муниципальное образование) и определяющих комфортность проживания на такой территории.

1.3. Для целей настоящих Правил к объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки собак;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;

- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади, набережные и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

1.4. К элементам благоустройства в настоящих Правилах относят, в том числе:

- элементы озеленения;
- покрытия;
- ограждения (заборы);
- водные устройства;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- игровое и спортивное оборудование;
- элементы освещения;
- средства размещения информации и рекламные конструкции;
- малые архитектурные формы и уличная мебель;
- некапитальные нестационарные сооружения;
- элементы объектов капитального строительства.

2. Общие принципы и подходы

2.1. К деятельности по благоустройству территорий относится разработка проектной документации по благоустройству территории, выполнение мероприятий по благоустройству территории и содержание объектов благоустройства.

2.2. В целях настоящих Правил под проектной документацией по благоустройству территорий понимается пакет документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и концепции, отражающей потребности жителей муниципального образования, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится.

2.3. В целях благоустройства территории приоритетной является реализация комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

2.4. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

2.5. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

- а) население муниципального образования, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители муниципального образования участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;
- б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;
- в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;
- г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;
- д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;
- е) иные лица.

2.6. В целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства, жители муниципального образования участвуют в подготовке и реализации проектов по благоустройству.

2.7. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации.

2.8. Обеспечение качества сельской среды при реализации проектов благоустройства территорий может достигаться путем реализации следующих принципов:

2.8.1. **Принцип функционального разнообразия** - насыщенность территории разнообразными социальными и коммерческими сервисами.

2.8.2. **Принцип комфортной организации пешеходной среды** - создание в муниципальном образовании условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок обеспечивается путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Обеспечение доступности пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях.

2.8.3. **Принцип комфортной мобильности** - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, велосипед).

2.8.4. **Принцип комфортной среды для общения** - гармоничное размещение в населенном пункте территории муниципального образования,

которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, скверы (далее - общественные пространства) и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени (далее - приватное пространство).

2.9. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и частных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

2.10. Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

2.11. Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования устанавливаются в соответствующем Плане мероприятий по благоустройству территории.

2.12. В качестве приоритетных объектов благоустройства выбираются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории населенного пункта, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития муниципального образования.

3. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития сельской среды

3.1. Задачи, эффективность и формы общественного участия.

3.1.1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех участников деятельности по благоустройству, повышает их удовлетворенность сельской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

3.1.2. Участие в развитии сельской среды создает новые возможности для общения, творчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности, потребность принадлежности к целому).

3.1.3. Приглашение со стороны органов власти к участию в развитии территории местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций (далее - заинтересованные лица) содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал муниципального образования и способствует учету различных мнений, объективному повышению качества решений.

3.2. Основные решения.

3.2.1. Все формы общественного участия направляются на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в муниципальном образовании, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории муниципального образования.

3.2.2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий проводится на этапе формулирования задач проекта.

3.2.3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

3.3. Информирование может осуществляться путем:

- а) размещение информации вестнике «СВОЯ ГАЗЕНТА»;
- б) вывешивания афиш и объявлений на информационных стендах вблизи жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте;
- в) информирования местных жителей через школу и детский сад, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;
- г) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;
- д) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ:
 - на официальном сайте администрации МО «Благовещенское» www.blagoveshenskoe.ru,
 - страничка в социальных сетях - <https://vk.com/club167102621>.

3.4. Механизмы общественного участия.

3.4.1. Обсуждение проектов проводится с использованием следующих инструментов: анкетирование, опросы, организация публичных слушаний, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

3.4.2. На каждом этапе проектирования выбираются наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

3.4.3. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

3.5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды.

3.5.1. Создание комфортной сельской среды направлено в том числе и на повышение привлекательности муниципального образования для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной сельской среды рекомендуется осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

3.5.2. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

3.5.3. Лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность, вовлекаются в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

4. Содержание объектов и элементов благоустройства

4.1. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями.

4.2. На территории поселения благоустройство обеспечивается физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы, специализированными организациями, администрацией сельского поселения «Благовещенское» (далее – администрация поселения) в соответствии с нормами действующего законодательства и настоящими Правилами.

4.3. Благоустройство земельных участков осуществляется собственниками земельных участков, зданий (помещений в них), строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках, или уполномоченными ими лицами в порядке, установленном действующим законодательством, за счет собственных средств.

4.4. Благоустройство придомовых территорий предусматривает озеленение (сохранение существующих и посадку новых зеленых насаждений), освещение придомовой территории, обустройство тротуарами,

проездами и детскими игровыми площадками, площадками для отдыха взрослых, спортивной площадкой, хозяйственной площадкой (для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода), парковками для автотранспорта, контейнерными площадками.

4.5. Площадки парковок должны иметь железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие. Не менее 10% парковочных мест должны быть предназначены для автомобилей маломобильных групп населения и обозначены соответствующей разметкой.

4.6. Уборка и вывоз твердых коммунальных отходов, снега с парковок обеспечивается собственниками (владельцами) парковок либо уполномоченными ими лицами, в соответствии с действующим законодательством.

4.7. На территории поселения запрещается:

- 1) хранить и размещать разукomплектованные транспортные средства и части транспортных средств (кузовные детали, колеса), маломерные суда, самоходные машины на тротуарах, обочинах, придомовых территориях многоквартирных домов, газонах, спортивных, детских площадках и проезжих частях. Разукomплектованным считается транспортное средство, у которого отсутствуют основные узлы и агрегаты, кузовные детали, стекла и колеса, а также подверженное глубокой коррозии, либо в котором присутствуют видимые признаки непригодности транспортного средства по его целевому назначению;
- 2) производить работы по ремонту и мойке транспортных средств на парковках, придомовой территории многоквартирных домов, в местах массового пребывания людей и прилегающей к ним территории;
- 3) выкачивать с придомовых территорий воду на проезжую часть и в придорожные кюветы;
- 4) осуществлять подогрев транспортных средств от электрических сетей путем выноса переносных электрических проводов за пределы фасадов зданий, сооружений (за исключением индивидуальных жилых домов), а также установка розеток на фасадах зданий, сооружений;
- 5) заниматься огородничеством в местах, не отведённых для этих целей;
- 6) осуществлять без соответствующего разрешения снос, перестановку элементов благоустройства в местах общественного пользования и отдыха;
- 7) загрязнять либо засорять места массового отдыха населения, территории общего пользования путём выброса, сброса, оставления вне специально отведённых мест коммунальных отходов, бумаги, окурков, бутылок и иного мусора;
- 8) выпас скота и домашней птицы вне установленных для этих целей мест;
- 9) передвижение домашних животных, скота, верховых лошадей (пони), иных выючных или верховых животных без сопровождения владельца или пастуха;
- 10) складирование, хранение дров, угля, сена, вне территорий индивидуальных домовладений;

11) складирование и хранение вне отведённых мест строительных материалов, оборудования, разукомплектованных (неисправных) транспортных средств и иных механизмов, судов водного транспорта, органических или химических удобрений, тары.

12) купание в запрещенных местах.

Складирование и хранение строительных материалов, оборудования допускается на территориях производственных баз, индивидуальных домовладений, земельных участках, предоставленных под строительство, а также земельных участках, находящихся во владении и (или) пользовании владельцев строительных материалов. Складирование и хранение разукомплектованных (неисправных) транспортных средств и иных механизмов допускается в индивидуальных гаражах, на территориях, отведённых под устройство автостоянок, индивидуальных домовладений, станций технического обслуживания автомобилей. Складирование и хранение судов водного транспорта допускается на территориях, специально отведённых для этих целей, находящихся во владении и (или) пользовании владельцев данных судов. Складирование и хранение органических или химических удобрений, тары допускается на территории индивидуальных домовладений, земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства.

4.8. Размещение нестационарных торговых объектов на территории поселения осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утверждаемой муниципальным правовым актом администрации поселения. При размещении и эксплуатации нестационарных торговых объектов собственники (владельцы) этих объектов обязаны соблюдать настоящие Правила.

4.9. Содержание зданий (включая жилые дома) и сооружений.

4.9.1. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны постоянно поддерживать в исправном техническом состоянии дома, а также расположенные на территории домовладения ограждения и другие постройки, их архитектурный облик и внешние конструктивные элементы, производить их текущий ремонт, в том числе окраску.

4.9.2. Собственники, владельцы многоквартирных домов (помещений в них), индивидуальных домов, а также нежилых зданий, строений, в том числе гаражей, обязаны своевременно принимать меры по содержанию, реставрации, ремонту и покраске фасадов и их отдельных внешних конструктивных элементов, заборов и ограждений указанных объектов, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии, расположенные на фасадах указанных объектов, элементы знаково-информационной системы.

4.9.3. В состав элементов фасадов зданий, строений и сооружений, подлежащих содержанию, реставрации, ремонту и покраске, входят:

1) приямки, входы в подвальные помещения;

- 2) входные группы (ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери);
- 3) цоколь и отмостка;
- 4) плоскости стен;
- 5) выступающие элементы фасадов (балконы, лоджии, эркеры, карнизы);
- 6) кровли, включая вентиляционные трубы, ограждающие решетки, выходы на кровлю;
- 7) архитектурные детали и облицовка (колонны, пилястры, розетки, капители, фризы, пояски);
- 8) водосточные трубы, включая воронки;
- 9) парапетные и оконные ограждения, решетки;
- 10) металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов;
- 11) навесные металлические конструкции (флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование);
- 12) элементы знаково-информационных систем;
- 13) стекла, рамы, балконные двери;
- 14) стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

4.9.4. Работы, связанные с реставрацией, ремонтом и покраской фасадов, изменением архитектурного облика и внешних конструктивных элементов нежилых зданий, строений, сооружений, наружных частей стен нежилых помещений в жилых домах, выполняются на указанных объектах по мере необходимости.

4.9.5. Фасады жилых домов, зданий, строений и сооружений не должны иметь видимых повреждений (разрушение отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона), занимающих более 5% всей фасадной поверхности.

4.9.6. При эксплуатации зданий, сооружений не допускается:

- 1) отслоение, загрязнение поверхности стен фасадов зданий и сооружений: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, нарушение целостности облицовки, в том числе неисправность конструкции оконных, входных приемков;
- 2) отделка и окрашивание фасада и его элементов материалами, отличающимися по цвету от согласованного для данного здания, сооружения паспорта отделки фасадов;
- 3) окраска фасадов объектов капитального строительства без предварительного восстановления архитектурных деталей;
- 4) самовольное переоборудование балконов и лоджий (требующее внесения изменения в технический паспорт жилого помещения) без соответствующего разрешения;
- 5) самовольное переоборудование фасадов (проведение реконструктивных работ) и их конструктивных элементов (кроме объектов индивидуального жилищного строительства и садово-огородное товариществ) без согласования с администрацией поселения;
- 6) установка элементов, ставящих под угрозу обеспечение безопасности в случае их падения.

4.10. Малые архитектурные формы (далее - МАФ).

4.10.1. Строительство, установка, содержание и демонтаж малых архитектурных форм обеспечивается собственниками (владельцами) земельных участков в границах принадлежащих им земельных участков; на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность, на которые не разграничена, обеспечивается администрацией поселения.

4.10.2. При проектировании, выборе МАФ рекомендуется учитывать:

- 1) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- 2) антивандальную защищенность от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений; 3) возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- 4) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- 5) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- 6) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);
- 7) расцветку, не диссонирующую с окружением;
- 8) безопасность для потенциальных пользователей;
- 9) стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;
- 10) соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора для рекреационных зон и дворов.

4.10.3. Общие рекомендации к установке МАФ:

- 1) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- 2) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- 3) устойчивость конструкции;
- 4) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;
- 5) наличие в каждой конкретной зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны.

4.10.4. Виды малых архитектурных форм по использованию и назначению подразделяются на:

- 1) массового использования: скамьи, урны, ограждения, указатели, схемы микрорайонов, подпорные стенки и лестницы, номерные знаки домов, стойки для сушки белья и выбивания ковров и прочее;
- 2) декоративного назначения: декоративные стенки, скульптуры, бассейны, фонтаны, беседки и прочее;
- 3) игрового и культурного назначения (для площадок отдыха): столы, качели, карусели, бумы, песочницы, гимнастические стенки, горки и прочее.

4.10.5. Размещение малых архитектурных форм при новом строительстве осуществляется в границах застраиваемого земельного участка в соответствии с проектно-сметной документацией.

4.10.6. Собственники, владельцы МАФ, управляющие либо обслуживающие организации, обязаны:

- 1) содержать МАФ в чистоте и исправном состоянии (в том числе, сохранять их эстетические качества), производить их ремонт, окраску и замену;
- 2) в весенний период производить плановый осмотр малых архитектурных форм, производить их очистку от старой краски, ржавчины, окраску, а также замену сломанных элементов;
- 3) в зимний период очищать малые архитектурные формы, а также подходы к ним от снега и наледи;
- 4) обустраивать песочницы с гладкой ограждающей поверхностью, менять песок в песочницах не менее одного раза в год;
- 5) следить за соответствием требованиям прочности, надежности и безопасности конструктивных элементов оборудования детских, спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха;
- 6) окраску МАФ, расположенных на придомовых территориях многоквартирных домов, производить по мере необходимости, но не реже одного раза в год;
- 7) в период работы фонтанов производить ежедневную очистку водной поверхности от мусора.

4.10.7. На территории поселения запрещается:

- 1) использовать МАФ не по назначению;
- 2) развешивать и наклеивать любую информационно-печатную продукцию на малых архитектурных формах;
- 3) ломать и повреждать малые архитектурные формы и их конструктивные элементы;
- 4) снос, перестановка скамеек, бордюров, ограждений, указателей, сооружений на детских и спортивных площадках, игровых приспособлений, не влекущие их повреждения или уничтожения, если это не связано с проведением спасательных и иных неотложных работ.

4.10.8. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациями, эксплуатирующими данные объекты.

4.11. Игровое и спортивное оборудование на территории поселения представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастов. Игровое и спортивное оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

4.12. Игровое оборудование.

4.12.1. При установке игрового оборудования необходимо учитывать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

1) деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

2) металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, металл должен иметь надёжные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие).

Вместо металла рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозостойчив);

3) бетонные и железобетонные элементы оборудования должны иметь гладкие поверхности;

4) оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов;

5) конструкции игрового оборудования не должны иметь острые углы, исключать застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

4.12.2. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности:

1) качели, не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона;

2) качалки, не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона;

3) карусели не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели;

4) горки, не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки.

4.12.3. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма предотвращается наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, не заглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

4.12.4. В целях обеспечения безопасности людей, в том числе детей, площадки должны быть отгорожены от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, контейнерных площадок, мест, предназначенных для размещения транспортных средств.

4.12.5. Детские площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским

площадкам не рекомендуется организовывать с проезжей части. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

4.12.6. Обязательный перечень элементов благоустройства при строительстве детской площадки включает: информационные стенды (таблички), мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

4.12.7. На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками и шипами. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

4.13. Спортивное оборудование.

4.13.1. Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках.

4.13.2. Спортивные и физкультурные площадки проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений.

4.13.3. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров применяется как заводского изготовления, так и выполненное из брёвен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов)

4.13.4. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование.

4.13.5. Озеленение спортивных площадок рекомендуется размещать по периметру. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки, возможно, применять вертикальное озеленение.

4.14. Контейнерные площадки.

4.14.1. Площадки для установки контейнеров и (или) бункеров- накопителей для сбора отходов (контейнерные площадки) должны быть эстетически выполнены и иметь сведения о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контакты лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие контейнерных площадок предусматривается в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться отходы, и должно соответствовать требованиям государственных санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов и удобства для образователей отходов.

4.14.2. При отсутствии возможности оборудования контейнерной площадки для установки контейнеров в условиях сложившейся застройки (расстояние

до жилых домов менее 20 метров, отсутствие подъездных путей и т.п.), допускается установка дополнительных контейнеров на ближайшую контейнерную площадку, с учетом ее расширения.

4.14.3. Контейнерные площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстоянии не менее 20 метров, на участках жилой застройки – не далее 100 метров от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда. При этом территория контейнерной площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении контейнерной площадки (вдали от проездов) должна быть обеспечена возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок для транспорта (12x12 метров). Размещение контейнерных площадок рекомендуется проектировать при строительстве объекта вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию контейнерной площадки необходимо располагать в зоне затенения (обеспеченной прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

4.14.4. Площадки для установки контейнеров должны иметь твёрдое водонепроницаемое покрытие (бетонное, асфальтобетонное), должны быть освещены, ограничены ограждениями или зелёными насаждениями, иметь удобные пути для подъезда специализированного транспорта и подхода жителей. Количество контейнерных площадок и устанавливаемых мусоросборников (контейнеров) определяется расчётами объёмов накопления отходов.

4.14.5. Размер контейнерной площадки определяется исходя из ее задач и габаритов контейнеров, используемых для сбора отходов, но не более предусмотренных санитарно-эпидемиологическими требованиями.

4.14.6. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на контейнерной площадке для установки контейнеров включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности контейнерной площадки с прилегающими территориями, ограждение.

4.14.7. Покрытие контейнерной площадки следует устанавливать аналогичным покрытием транспортных проездов. Обеспечивается уклон покрытия площадки 5-10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

4.15. Ограждения.

4.15.1. При создании и благоустройстве ограждений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах (пространство, открытое для посещения, но преимущественно используемое определенной группой лиц, связанных социальными отношениями или совместным владением недвижимым имуществом), сохранения востребованной жителями сети пешеходных

маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

4.15.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения рекомендуется применять декоративные ажурные металлические ограждения и не рекомендуется применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов.

4.15.3. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты рекомендуется предусматривать защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

4.15.4. При создании и благоустройстве ограждений рекомендуется учитывать необходимость, в том числе:

- 1) разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;
- 2) проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;
- 3) разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;
- 4) проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;
- 5) использования бордюрного камня;
- 6) замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;
- 7) использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;
- 8) использования по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;
- 9) использования цвето-графического оформления ограждений согласно палитре цветовых решений, утверждаемой органом местного самоуправления с учетом рекомендуемых натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов).

4.15.5. Не допускается отклонение ограждения от вертикали и дальнейшая эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а также отдельных элементов ограждения без проведения срочного ремонта, если общая площадь разрушения превышает 20% от общей площади элемента, либо отклонение ограждения от вертикали может повлечь его падение.

4.15.6. Ограждение должно содержаться в чистоте и порядке собственниками (правообладателями) земельного участка, на котором данное ограждение установлено. Мойка ограждения производится по мере загрязнения; ремонт, окрашивание ограждения и его элементов – по мере необходимости.

4.16. Содержание автомобильных дорог, пешеходных тротуаров и внутриквартальных территорий.

4.16.1. Автомобильные дороги, пешеходные тротуары, стоянки для транспортных средств должны находиться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов.

4.16.2. Обязательный перечень элементов обустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, дорожные знаки, и при необходимости пешеходные направляющие ограждения, осветительное оборудование.

4.16.3. Смотровые колодцы, колодцы подземных коммуникаций, люки должны содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов. Их очистка и осмотр производятся по мере загрязнения, но не реже двух раз в год - весной и осенью. Не допускается складирование загрязнений, образуемых при очистке и ремонте, на газонах, тротуарах или проезжей части

5. Содержание домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания

5.1. Собственники домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания, обязаны:

- 1) своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и окраску фасадов домовладений, их отдельных элементов (балконов, водосточных труб и т.д.), надворных построек, ограждений. Поддерживать в исправном состоянии и чистоте домовые знаки и информационные таблички, расположенные на фасадах домовладений;
- 2) складировать отходы и мусор в специально оборудованных местах;
- 3) не допускать длительного (свыше 30 дней) хранения топлива, удобрений, дров, строительных и других материалов на фасадной части, прилегающей к домовладению территории;
- 4) производить регулярную уборку от мусора и покос травы на прилегающей к домовладению территории, своевременную уборку от снега подходов и подъездов к дому и на прилегающей территории;
- 5) не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в том числе разукomплектованных, на прилегающей территории;
- 6) не допускать производства ремонта или мойки автомобилей, смены масла или технических жидкостей на прилегающей территории.

5.2. Вывоз и утилизация отходов обеспечивается собственниками домовладений на основании договоров, заключенных с организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности.

6. Озеленение территории поселения

6.1. Физические и юридические лица независимо от организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели обязаны обеспечить сохранность зеленых насаждений на территории поселения и осуществляют:

- 1) своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, санитарную обрезку, борьбу с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);
- 2) вырубку сухостоя и аварийных деревьев и кустарников, а также обрезку сухих и поломанных сучьев и ветвей;
- 3) своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений;
- 4) информирование администрации поселения обо всех случаях уничтожения и (или) повреждения зеленых насаждений, массового появления вредителей и болезней и принимают меры борьбы с ними, производят замазку ран и дупел на деревьях.

6.2. Обеспечение содержания зеленых насаждений и уход за ними на земельных участках осуществляется собственниками земельных участков или уполномоченными ими лицами в порядке, установленном действующим законодательством, за счет собственных средств.

6.3. Лица, осуществляющие работы по благоустройству и озеленению территории поселения (за исключением лиц, осуществляющих благоустройство на земельном участке, находящимся в собственности этого лица), производят новые посадки деревьев и кустарников по согласованию мест озеленения с администрацией поселения.

6.4. Вырубка сухостойных, аварийных деревьев, обрезка ветвей и их вывоз с зеленых территорий вдоль проезжих частей улиц поселения осуществляется организациями, производящими соответствующие работы, в течение одного рабочего дня с момента обнаружения таких деревьев.

6.5. Сухостойные и аварийные деревья должны вырубаться под корень, без оставления пней.

6.6. Упавшие деревья удаляются лицами, ответственными за содержание территорий, немедленно с проезжей части автомобильных дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и нежилых зданий, а с других территорий – в течение 4 часов с момента обнаружения.

6.7. Погибшие и потерявшие декоративность цветы в цветниках и вазонах в весенне-летний период своевременно удаляются с одновременной посадкой новых растений.

6.8. Газоны подлежат стрижке (скашиванию) при высоте травостоя более 20 сантиметров. Скошенная трава с территории удаляется в течение суток со дня проведения работ.

6.9. Подсев газонных трав на газонах производится по мере необходимости. Полив газонов, цветников производится в утреннее или вечернее время по мере необходимости.

6.10. При производстве работ по обрезке или реконструкции зеленых насаждений, срезанные ветви, а при сносе зеленых насаждений – порубочные остатки должны быть вывезены:

- 1) в день производства работ, если работы проводятся на территориях, расположенных в существующих границах зоны жилой застройки;
- 2) в течение 3 дней с момента завершения работ – во всех иных случаях.

6.11. Усохшие или поврежденные, представляющие угрозу для безопасности деревья, а также пни, оставшиеся от спиленных деревьев, должны быть удалены в течение недели с момента обнаружения, а до их удаления должны быть приняты меры, направленные на предупреждение и ограничение доступа людей в опасную зону.

6.12. Вырубка зеленых насаждений допускается в следующих случаях:

- 1) при плановых работах по ремонту, строительству, реконструкции автомобильных дорог, улиц, инженерных сетей, зданий и сооружений;
 - 2) при проведении переустройства, и (или) перепланировки помещений, и (или) иных работ для обеспечения использования таких помещений в качестве жилых или нежилых, при переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение в случае произрастания зеленых насаждений с нарушением требований, установленных действующим законодательством;
 - 3) для восстановления уровня освещенности помещений, соответствующего нормативам;
 - 4) для обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;
 - 5) в условиях крайней необходимости (для устранения аварий на инженерных коммуникациях, вырубки аварийных деревьев, устранения другой опасности, если эта опасность не может быть устранена иными средствами, при соблюдении установленного порядка вырубки и если причиненный вред является менее значительным, чем вред предотвращенный);
- б) вырубки сухостойных деревьев.

6.13. Физические и юридические лица независимо от организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели в случае, если на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности или ином законном праве, расположены линии электропередач вблизи растущих деревьев, кустарников, обеспечивают своевременную обрезку ветвей деревьев, кустарников, в радиусе одного метра от токонесущих проводов.

6.14. Обрезка ветвей, закрывающих адресные указатели, обеспечивается собственниками зданий, строений, сооружений либо лицами, ответственными за содержание соответствующих территорий, собственниками и (или) лицами, проживающими в индивидуальных жилых домах.

6.15. Обрезка ветвей, закрывающих знаки дорожного движения, производится организацией, осуществляющей обслуживание (эксплуатацию) соответствующей улицы.

6.16. Побелка стволов деревьев гашеной известью или специальными составами допускается только на отдельных участках с повышенными

санитарными требованиями (вблизи общественных туалетов, мест сбора мусора и бытовых отходов).

6.17. На озелененных территориях общего пользования, придомовых территориях многоквартирных домов и прилегающих к ним территориях запрещается:

- 1) самовольно вырубать зеленые насаждения;
- 2) ходить, сидеть и лежать на газонах;
- 3) ломать, срывать, повреждать зеленые насаждения, сбивать и собирать плоды;
- 4) разбивать палатки и разводить костры;
- 5) засорять газоны, цветники, дорожки;
- 6) добывать из деревьев сок, повреждать кору, наносить надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, информационные указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;
- 7) производить строительные и ремонтные работы без ограждений зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- 8) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- 9) размещать и хранить строительные материалы;
- 10) устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- 11) добывать растительную землю (пахотную и садовую), песок и производить другие раскопки;
- 12) сжигать листву и мусор.
- 13) осуществлять садово-огородническую деятельность.

7. Обеспечение чистоты и порядка на территории поселения, организация и производство уборочных работ

7.1. Физические и юридические лица независимо от организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели, либо уполномоченные ими лица обязаны обеспечивать своевременную и качественную санитарную очистку (уборку) принадлежащих им на праве собственности, аренды или ином вещном праве земельных участков в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

7.2. Организация уборки территорий, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, обеспечивается администрацией поселения.

7.3. На территории поселения запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления (мусор, образуемый в процессе содержания и эксплуатации объектов благоустройства) в несанкционированных местах.

7.4. Уборка придомовой территории многоквартирных домов, территории мест отдыха и массового пребывания населения производится в течение всего рабочего дня.

7.5. К местам отдыха и массового пребывания населения относятся:

- 1) площади, парки, скверы, организованные места отдыха на территории поселения;
- 2) места активного отдыха и зрелищных мероприятий – стадионы, открытые сценические площадки;
- 3) территории объектов торговли (розничные рынки, торговые комплексы, нестационарные торговые объекты), общественного питания, социально-культурного назначения, бытового обслуживания;
- 4) территории, прилегающие к административным и общественным зданиям, учреждениям, автозаправочным станциям, вокзалам.

7.6. Сбор твердых коммунальных отходов производится в контейнеры, для сбора мусора, установленные на специально оборудованных контейнерных площадках, размещенных в соответствии с санитарными правилами и нормами. Сбор твердых коммунальных отходов осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

7.7. Запрещается:

- 1) размещение (сброс, складирование, хранение) твердых коммунальных отходов, строительного мусора и крупногабаритных отходов вне отведенных для этих целей мест;
- 2) перевозка отходов, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листы и других летучих и распыляющих веществ и (или) материалов без покрытия их брезентом или иным материалом, исключающим захламление дорог;
- 3) загрязнение либо засорение мест массового отдыха и пребывания населения и других общественных мест, подъездов зданий путем выброса, сброса, оставления вне мусорных контейнеров, урн, бумаг, окурков, бутылок и иного мусора.

7.8. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить санитарную очистку (уборку) данной территории.

7.9. В случае невозможности установления лиц, разместивших промышленные, твердые коммунальные отходы, строительный и крупногабаритные отходы на территории поселения, удаление отходов производства и потребления производится за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории.

7.10. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других мест общего пользования устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера – не более 0,35 куб. м (урны). Установка, очистка и содержание емкостей для временного хранения отходов осуществляются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий. Урны должны содержаться в исправном состоянии, без видимых повреждений, очищаться по мере накопления

мусора, но не реже одного раза в сутки, и не реже одного раза в неделю промываться и дезинфицироваться.

7.11. Урны устанавливаются:

- 1) собственниками, владельцами торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания или уполномоченными ими лицами – по 2 урны, по одной в каждую сторону на расстоянии не более 2-х метров от входа в помещение;
- 2) организациями, осуществляющими управление и обслуживание многоквартирных домов, – у подъездов многоквартирного дома;
- 3) на остановочных пунктах – организациями, ответственными за содержание территории остановочных пунктов;
- 4) вдоль дорог, улиц, а также в парках, скверах и площадях, в иных местах отдыха и массового пребывания населения – организациями, ответственными за содержание указанной территории, в соответствии с действующим законодательством.

7.12. Вывоз твердых коммунальных отходов из контейнеров, и урн организуется управляющей, обслуживающей организацией и осуществляется по мере заполнения, но не реже одного раза в сутки специализированной организацией.

7.13. Вывоз крупногабаритных отходов с контейнерных площадок, оборудованных секцией для крупногабаритных отходов, организуется управляющей, обслуживающей организацией и осуществляется не реже одного раза в неделю специализированными организациями.

7.14. График вывоза твердых коммунальных отходов доводится до сведения жильцов многоквартирных домов управляющими, обслуживающими организациями посредством установки специальных таблиц-объявлений в непосредственной близости от контейнерных площадок.

7.15. При выгрузке твердых коммунальных отходов из контейнеров и урн, организация, осуществляющая вывоз мусора, обязана осуществить уборку контейнерной площадки и прилегающей по периметру к ней пятиметровой территории от мусора, высыпавшегося при погрузке его в машину. В течение рабочего дня уборка контейнерных площадок и прилегающей по периметру к площадкам пятиметровой территории от мусора производится управляющей, обслуживающей организацией.

7.16. Уборка территории поселения в весенне-летний период.

7.16.1. Весенне-летний период устанавливается с 15 апреля по 15 ноября. В зависимости от погодных условий весенне-летний период может быть откорректирован.

7.16.2. Весенне-летнее содержание производится в плановом порядке и включает в себя:

- 1) санитарную очистку территорий от отходов;
- 2) уход за зелеными насаждениями.

7.16.3. Периодичность основных работ по уборке придомовых территорий в весенне-летний период должна производиться организациями по

обслуживанию жилищного фонда на основании договора управления жилым домом.

7.16.4. Перечень работ по уборке дорог территории поселения и периодичность их выполнения в весенне-летний период определяются согласно условиям договорных обязательств между администрацией поселения и подрядными организациями.

7.16.5. Ежегодно в весенне-летний период необходимо тщательно очистить дороги, тротуары и лотки, внутриквартальные проезды, пешеходные дорожки и площадки с усовершенствованным покрытием от наносов, а всю территорию – от накопившихся за зиму отходов, с последующим транспортированием их в санкционированные места размещения отходов.

7.16.6. В летний период юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями помимо уборки в границах, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, целесообразно осуществлять выкос сорной травы.

7.17. Уборка территории поселения в осенне-зимний период.

7.17.1. Осенне-зимний период устанавливается с 15 ноября по 15 апреля. В зависимости от погодных условий осенне-зимний период может быть откорректирован.

7.17.2. Уборка территорий поселения в осенне-зимний период предусматривает:

- 1) очистку проезжей части автодорог и проездов, тротуаров, площадей, автостоянок от листьев, снега, льда, отходов;
- 2) обработку проезжей части автодорог, проездов и тротуаров противогололедными материалами.

7.17.3. В зимний период барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть очищены от снега, наледи и обеспечивать безопасное движение транспорта.

7.17.4. Периодичность основных работ по уборке придомовых территорий, проводимых в осенне-зимний период, устанавливается управляющими организациями на основании договоров управления многоквартирными домами.

7.17.5. Периодичность работ по уборке дорог поселения в осенне-зимний период определяются в соответствии с условиями договорных обязательств между администрацией поселения и подрядными организациями.

7.17.6. В зимний период МАФ, а также пространство вокруг них и подходы к ним, пешеходные дорожки подлежат очистке от свежевыпавшего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, по мере выпадения снега и образования его уплотнений, а также появления снежно-ледяных образований, в том числе наледи.

7.17.7. Очистка крыш от снега и удаление ледяных образований с крыш, карнизов, и водосточных труб жилых домов, зданий, строений, сооружений производится собственниками (владельцами) этих объектов, управляющими или обслуживающими организациями с предварительной установкой ограждений на опасных участках и принятием других охранных

мероприятий, во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников, зеленых насаждений.

7.17.8. Запрещается:

- 1) выдвигание или перемещение на проезжую часть автомобильных дорог и внутриквартальных проездов снежных масс, счищаемых с внутриквартальных проездов, придомовых территорий многоквартирных домов, территорий организаций, от индивидуальных жилых домов, строительных площадок, торговых объектов, парковок;
- 2) перемещение уплотненного снега, снежно-ледяных образований с тротуаров, остановочных пунктов на проезжую часть автомобильных дорог и с проезжей части автомобильных дорог на тротуары, остановочные пункты;
- 3) применение пищевой, технической и других солей, а также жидкого хлористого кальция в качестве противогололедного реагента на искусственных сооружениях, тротуарах, остановочных пунктах, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и зеленых зонах;
- 4) роторная переброска и перемещение загрязненной снежной массы, а также скола уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;
- 5) вывоз и сброс снежной массы в неустановленных для этой цели местах.

8. Освещение территории поселения

8.1. Улицы, дороги, площади, мосты, скверы и пешеходные переходы, общественные и рекреационные территории, территории жилых микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, парковок, а также дорожные знаки и указатели, подъезды зданий, следует освещать в темное время суток. Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

8.2. Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии.

8.3. Собственники сетей наружного освещения или эксплуатирующие организации должны обеспечивать содержание сетей и их конструктивных элементов в исправном состоянии, обеспечивать надлежащую эксплуатацию и проведение текущих и капитальных ремонтов.

8.4. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться их владельцами в чистоте и окрашиваться по мере необходимости, но не реже 1 раза в 3 года, осветительная арматура и (или) опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми и не иметь трещин и сколов.

8.5. Опоры сетей наружного освещения не должны иметь отклонение от вертикали более 5 градусов.

8.6. Поврежденные элементы сетей, влияющие на их работу или электробезопасность, должны ремонтироваться немедленно, не влияющие – в

течение 5 дней с момента повреждения. Бездействующие элементы сетей (в том числе временные) должны демонтироваться в течение месяца с момента прекращения действия.

8.7. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать 5 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. Массовое отключение светильников (более 25%) должно быть устранено в течение суток. Массовое отключение освещения, возникшее в результате обстоятельств непреодолимой силы, устраняется в возможно короткие сроки.

8.8. Наличие сбитых, а также оставшихся после замены опор освещения в местах общественного пользования не допускается. Вывоз таких опор осуществляется их владельцами в течение суток с момента демонтажа, либо с момента получения информации о наличии таких опор от граждан или юридических лиц, органов государственной власти или органов местного самоуправления.

8.9. С целью художественно-светового оформления территории поселения устанавливаются следующие виды объектов наружного освещения:

- 1) уличные;
 - 2) архитектурно-художественные;
 - 3) рекламные (информация о торговых, бытовых и культурных новостях, оформление витрин магазинов, нестационарных торговых объектов, рекламные щиты);
 - 4) световые сигналы, указывающие транспорту и пешеходам направления движения, места остановок, стоянок транспортных средств, пешеходных переходов;
 - 5) временное иллюминационное освещение (на период проведения праздничных мероприятий);
- б) вывески.

8.10. При создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования рекомендуется учитывать принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах большого скопления людей.

9. Праздничное оформление территории поселения

9.1. Праздничное оформление территории поселения выполняется на период проведения государственных и поселковых праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями и включает в себя вывеску флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, объектов мелкорозничной торговой сети, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

9.2. Праздничная иллюминация главных улиц и площадей посёлка выполняется организациями, эксплуатирующими осветительное

оборудование, а отдельных зданий, строений, сооружений – их собственниками, владельцами, не нарушая целостность несущих конструкций зданий, строений и сооружений, предусматривая съемные конструкции.

10. Установка указателей и информационных знаков, размещения информации на территории поселения

10.1. Размещение на территории поселения элементов знаково-информационной системы осуществляется в соответствии с нормами действующего законодательства и настоящими Правилами.

10.2. Установка и размещение объектов наружной рекламы на территории поселения осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

10.3. Административные, производственные, общественные здания, гаражные боксы, жилые дома, в том числе индивидуальные, в обязательном порядке оборудуются адресными указателями с номерами дома (гаражного бокса), корпуса здания, строения. На фасадах зданий, строений, расположенных на перекрестке, а также расположенных в начале и в конце улицы, переулка кроме указателей с номерами домов, устанавливаются указатели с наименованием соответствующих улиц, переулков.

10.4. Многоквартирные дома в обязательном порядке оборудуются указателями номеров подъездов и квартир.

10.5. Размещение знаково-информационных систем не должно нарушать архитектурный облик зданий, строений, сооружений, архитектурный комплекс застройки в целом.

10.6. Собственники объектов, указанных в пункте 10.3 настоящих Правил, а также управляющие либо обслуживающие организации, обязаны содержать адресные указатели в чистоте и исправном состоянии.

10.7. Адресные указатели располагаются на зданиях, домах преимущественно в угловой их части, а на зданиях, домах, расположенных на перекрестках, на каждой стене со стороны улиц перекрестка.

10.8. Собственник, владелец знаково-информационной системы обязан в течение суток по окончании размещения (монтажа), демонтажа знаково-информационных систем восстановить в полном объеме нарушенные элементы благоустройства.

10.9. Запрещается:

- 1) эксплуатация знаково-информационных систем, имеющих механические повреждения (деформация конструкции, сломанный щит, иные повреждения, представляющие угрозу повреждения имущества граждан, юридических лиц, а также жизни и здоровью граждан), более суток. При невозможности восстановить механическое повреждение в сроки, предусмотренные настоящей статьей, знаково-информационная система демонтируется;
- 2) наклеивание и развешивание на зданиях, строениях, сооружениях, ограждениях (заборах), карнизах, крышах зданий, строений, сооружений,

остановочных пунктах, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений, вывесок и других информационных сообщений, прикрепление их к деревьям при помощи гвоздей, нанесение надписей, рисунков, нанесение граффити, расклеивание и развешивание информационно-печатной продукции, за исключением специально отведенных для этих целей мест.

10.10. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие хозяйственную деятельность, должны иметь у входа в здание, помещение, нестационарный торговый объект, в котором они располагаются, вывески со своим наименованием, режимом работы и другой необходимой информацией в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.11. Вывески нескольких организаций, находящихся в одном здании, выполняются из одного материала, одинакового формата и komponуются в единый блок.

10.12. Размер указателей, применяемых на улицах поселения для информирования граждан о расположении на их пути объектов сервиса различных форм собственности, не может превышать 600 на 900 мм.

10.13. Указатели не могут размещаться на одной опоре, в одном створе и в одном сечении с дорожными знаками и светофорами, и ближе 25 метров к дорожным знакам, а также ограничивать их видимость или мешать их восприятию водителями транспортных средств и пешеходами

11. Особые требования к доступности среды жизнедеятельности для инвалидов и маломобильных групп населения.

11.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность сельской среды для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения. При организации пешеходных тротуаров рекомендуется предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с нормами и требованиями (СП 59.1330.2012, утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации).

11.2. Строительство или установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, и утвержденной проектной документацией является обязанностью заказчика (застройщика) при новом строительстве, капитальном ремонте или реконструкции объектов

12. Проведение земляных работ.

12.1. Земляные и ремонтно-восстановительные (аварийные) работы производятся в соответствии с нормами действующего законодательства и настоящими Правилами.

12.2. Земляные работы, в том числе при проведении ремонтных работ на территории поселения проводятся только при наличии разрешения (ордера) на проведение земляных работ выданного уполномоченным органом местного самоуправления. Проведение земляных работ без оформленного разрешения (ордера), с нарушением требований настоящих Правил запрещается.

12.3. Допускается проведение земляных работ в пределах территорий, находящихся в частной собственности, пользовании или аренде физических и юридических лиц, только при наличии установленных и достоверных сведений об отсутствии на территории инженерных коммуникаций, принадлежащих иным лицам.

12.4. При проведении земляных работ запрещается:

- 1) проводить земляные работы без соответствующего разрешения уполномоченного органа местного самоуправления;
- 2) проводить аварийные земляные работы без уведомления администрации МО «Пежемское»;
- 3) нарушать сроки проведения земляных работ;
- 4) разрывать дорожное покрытие, осуществлять другие разрушения объектов благоустройства без разрешения;
- 5) изменять существующее положение подземных сооружений, не предусмотренных утверждённым проектом;
- 6) засыпать кюветы и водостоки, а также устраивать переезды через водосточные канавы и кюветы без устройства оборудования, обеспечивающего пропуск воды;
- 7) повреждать зелёные насаждения, а также не указанные в разрешении существующие подземные сооружения и элементы благоустройства;
- 8) разрушать дорожное покрытие и вести работы способами, не указанными при согласовании проекта и в разрешении;
- 9) приготовление бетона и раствора непосредственно на проезжей части;
- 10) производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на проезжую часть (кроме случаев крайней необходимости);
- 11) оставлять на проезжей части, тротуарах, на газонах грунт и строительные отходы;
- 12) занимать излишние площади под складирование материалов, грунта и ограждение мест производства работ сверх границ, указанных в разрешении;
- 13) оставлять не восстановленными дорожные покрытия и элементы благоустройства;
- 14) загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд автотранспорта и проход пешеходов;

15) Загромождать и (или) захламлять придомовую территорию, территорию общего пользования, прилегающей к частным домовладениям, другой территории общего пользования строительным материалом, дровами, металлоломом, грунтом, иными предметами (имуществом) либо мусором, а равно складирование данных объектов на указанной территории;

16) засыпать землей и строительными материалами, отходами дерева, кустарники и газоны, крышки колодцев подземных сетей, водосточные решетки, лотки и кюветы, перепускные трубы, проезжую часть дорог и тротуары;

17) оставлять открытыми люки смотровых колодцев и камер на инженерных сооружениях и коммуникациях.

12.5. При проведении земляных работ производителем работ должны быть приняты меры по максимальному сохранению существующего озеленения, благоустройства и земляного рельефа.

12.6. Обратная засыпка траншей, котлованов, должна производиться сразу после окончания работ, быть уплотнена до естественной плотности, исключающей образование просадок, провалов, рельефа и восстановленных объектов благоустройства, оформленная актом приема выполненных работ.

12.7. Место проведения земляных и ремонтных работ должно иметь ограждение и предупредительные знаки, исключающие доступ посторонних лиц или транспорта на место проведения земляных работ, должно иметь предупредительное освещение в ночное время суток.

12.8. При проведении земляных работ в местах передвижения населения должны быть оборудованы исправные переходные мостики с перилами и прочным, исключающим скольжение настилом.

12.9. В случае если производство земляных работ связано с частичным или полным перекрытием движения транспорта земляные работы производятся по согласованию с органами ГИБДД.

12.10. В целях обеспечения безопасности движения транспорта и пешеходов организация, ведущая земляные работы, обязана:

1) оборудовать безопасные объезды, обходы или переходы на участках проезжей части дороги, тротуарах, искусственных сооружениях;

2) оградить место работы типовыми ограждениями (щитами, сигнальной лентой) с установкой дорожных знаков 1.25 "Дорожные работы", 1.20.1-1.20.3. "Сужение дороги" и 4.2.1-4.2.3 "Объезд препятствия слева или справа", а в ночное время дополнительно обозначить место раскопок фонарями красного цвета;

3) убирать на ночь с проезжей части дорожные машины и механизмы, стройматериалы;

4) обеспечить возможность въезда и входа во все дворы при производстве работ.

5) произвести восстановление разрушенного благоустройства по окончании производства земляных работ.

12.11. Производство земляных работ без разрешения не освобождает лицо, их производящее, от обязанности по восстановлению благоустройства.

13. Требования к отведению ливневых сточных вод.

13.1. Систему стока ливневых вод на территории поселения представляют водосточные каналы вдоль дорог и улиц, а также осушительные каналы по границам участков расположенных в сырых местах.

13.2. Меры по очистке ливневых сточных вод, отводимых в водные объекты через системы ливневой канализации, осуществляются с учетом данных об источниках загрязнения территорий поселения, объектов хозяйственной и иной деятельности.

На территориях объектов хозяйственной и иной деятельности могут устанавливаться накопительные емкости для сбора ливневых сточных вод в целях их дальнейшего использования или направления на очистку.

13.3. В целях предотвращения загрязнения подземных водных объектов запрещается отведение через системы ливневой канализации неочищенных ливневых сточных вод в овраги, балки и иные естественные понижения местности.

13.4. Запрещается отведение в системы ливневой канализации иных сточных вод, чем ливневые сточные воды .

14. Порядок определения границ прилегающих территорий в целях организации благоустройства территорий муниципального образования «Благовещенское»

14.1. Границы прилегающих территорий определяются от границ земельных участков, образованных в установленном земельным законодательством порядке, если к таким земельным участкам прилегает территория общего пользования либо от периметра зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, которые не образованы в установленном земельным законодательством порядке, если к таким зданиям, строениям, сооружениям прилегает территория общего пользования.

14.2. Порядок определения границ прилегающих территорий не распространяется на собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов.

14.3. Определение границ прилегающих территорий состоит из следующих этапов:

14.3.1. Определение конкретных пределов границ прилегающих территорий;

14.3.2. Закрепление границ прилегающих территорий;

14.3.3. Доведение информации о закрепленных границах прилегающих территорий до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений.

14.4. Определение конкретных пределов границ прилегающих территорий.

14.4.1. Границы прилегающих территорий определяются в пределах не более 3 метров от границ земельных участков на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих земельных участков либо в пределах не более 15 метров от периметра зданий, строений, сооружений на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих зданий, строений, сооружений, за исключением случаев, указанных в подпунктах 13.4.2. – 13.4.11, пункта 13.4.

14.4.2. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится объект индивидуального жилищного строительства, определяются в пределах не более 10 метров от границ данного земельного участка.

В случае, если земельный участок, на котором находится объект индивидуального жилищного строительства, не образован в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более:

- 20 метров от периметра объекта индивидуального жилищного строительства;
- 15 метров от ограждения объекта индивидуального жилищного строительства (при наличии такого ограждения).

14.4.3. Если иное не предусмотрено в подпунктах 13.4.4. – 13.4.7. пункта 13.4.:

- границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится нежилое здание, строение, сооружение, определяются в пределах не более 20 метров от границ данного земельного участка;
- границы прилегающей территории, в случае если земельный участок, на котором находится нежилое здание, строение, сооружение, не образован в установленном земельным законодательством порядке, определяются в пределах не более:
30 метров от периметра нежилого здания, строения, сооружения;
25 метров от ограждения нежилого здания, строения, сооружения (при наличии такого ограждения).

14.4.4. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится стационарный торговый объект, представляющий собой отдельное здание, определяются в пределах не более 25 метров от границ данного земельного участка.

В случае, если земельный участок, на котором находится стационарный торговый объект, представляющий собой отдельное здание, не образован в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более:

- 35 метров от периметра стационарного торгового объекта;
- 30 метров от ограждения стационарного торгового объекта (при наличии такого ограждения).

14.4.5. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится спортивное сооружение, определяются в пределах не более 15 метров от границ данного земельного участка.

В случае, если земельный участок, на котором находится спортивное сооружение, не образован в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более:

- 25 метров от периметра спортивного сооружения;
- 20 метров от ограждения спортивного сооружения (при наличии такого ограждения).

14.4.6. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится автозаправочная станция либо автомобильная газозаправочная станция, место мойки автотранспортных средств, шиномонтажная мастерская или автомастерская, топливно-заправочный комплекс, определяются в пределах не более 15 метров от границ данного земельного участка.

В случае, если земельный участок, на котором находится автозаправочная станция либо автомобильная газозаправочная станция, место мойки автотранспортных средств, шиномонтажная мастерская или автомастерская, топливно-заправочный комплекс, не образован в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более:

- 25 метров от периметра автозаправочной станции либо автомобильной газозаправочной станции, места мойки автотранспортных средств, шиномонтажной мастерской или автомастерской, топливно-заправочного комплекса;
- 20 метров от ограждения автозаправочной станции либо автомобильной газозаправочной станции, места мойки автотранспортных средств, шиномонтажной мастерской или автомастерской, топливно-заправочного комплекса (при наличии такого ограждения).

14.4.7. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится трансформаторная подстанция либо распределительный пункт или иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии строение, сооружение, определяются в пределах не более 3 метров от границ данного земельного участка.

В случае, если земельный участок, на котором находится трансформаторная подстанция либо распределительный пункт или иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии строение, сооружение, не образован в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более:

- 8 метров от периметра трансформаторной подстанции либо распределительного пункта или иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии строения, сооружения;
- 5 метров от ограждения трансформаторной подстанции либо распределительного пункта или иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии строения, сооружения (при наличии такого ограждения).

14.4.8. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором оборудована площадка для установки мусоросборника (контейнерная площадка), определяются в пределах не более 7 метров от периметра данной площадки.

В случае наличия ограждения у площадки для установки мусоросборника (контейнерной площадки) границы прилегающей территории определяются в пределах не более 5 метров от такого ограждения.

14.4.9. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится кладбище, определяются в пределах не более 10 метров от границ данного земельного участка.

14.4.10. Границы территории, прилегающей к автомобильной дороге, определяются в границах полосы отвода автомобильной дороги.

14.4.11. Границы территории, прилегающей к железной дороге, определяются в пределах полосы отвода железной дороги.

14.5. Закрепление границ прилегающих территорий

14.5.1. Границы прилегающих территорий закрепляются на картах-схемах границ прилегающих территорий, утверждаемых муниципальными правовыми актами администрации муниципального образования «Благовещенское» на основании правил благоустройства.

14.5.2. При закреплении границ прилегающих территорий в них могут быть включены земли, занятые тротуарами, газонами, водными объектами, пляжами, парками, другие земли общего пользования, за исключением земель, занятых проезжей частью автомобильных дорог, элементов улично-дорожной сети (улиц, переулков, проездов, тупиков и иных элементов улично-дорожной сети).

14.5.3. Если при закреплении границ прилегающих территорий происходит наложение прилегающих территорий зданий, строений, сооружений, земельных участков с прилегающими территориями сопредельных зданий, строений, сооружений, земельных участков, границы прилегающих территорий закрепляются по линии, проходящей на равном удалении от границ соответствующих зданий, строений, сооружений, границ земельных участков.

14.5.4. Муниципальные правовые акты об утверждении карт-схем границ прилегающих территорий вступают в силу не ранее чем по истечении 30 календарных дней со дня их подписания.

14.6. Доведение информации о закреплённых границах прилегающих территорий до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений

14.6.1. Информация о закреплённых границах прилегающих территорий доводится до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц,

ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений (далее в настоящей главе - заинтересованные лица), путем размещения утвержденных карт-схем границ прилегающих территорий на официальном сайте муниципального образования «Вельский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

14.6.2. Доведение информации о закрепленных границах прилегающих территорий до сведения заинтересованных лиц осуществляется в течение 10 календарных дней со дня подписания соответствующих муниципальных правовых актов об утверждении карт-схем границ прилегающих территорий.

14.7. Изменение ранее закрепленных границ прилегающих территорий.

14.7.1. Изменение ранее закрепленных границ прилегающих территорий осуществляется в следующих случаях:

- 1) строительство, реконструкция зданий, строений, сооружений;
- 2) изменение границ земельных участков;
- 3) образование земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения, или иных земельных участков;
- 4) изменение назначения использования зданий, строений, сооружений, земельных участков;
- 5) изменение пределов границ прилегающих территорий в правилах благоустройства;
- 6) признание муниципальных правовых актов, утвердивших ранее закрепленные границы прилегающих территорий, недействительными в судебном порядке.

14.7.2. Изменение ранее закрепленных границ прилегающих территорий может быть осуществлено по заявлениям заинтересованных лиц.

Заявления заинтересованных лиц об изменении ранее закрепленных границ прилегающих территорий рассматриваются администрацией муниципального образования «Благовещенское» в порядке, установленном законодательством о порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации.

15. Ответственность за нарушение Правил.

15.1. Контроль за Правилами благоустройства территории МО «Благовещенское» осуществляется должностными лицами, уполномоченными на составление протоколов административных правонарушений в области благоустройства, которые подготавливают материалы при выявлении нарушений юридическими и физическими лицами. При проведении проверки осуществляется фото или видеофиксация, на основе которых должностные лица полномочные рассматривать дела об административных правонарушениях, получают возможность делать определенные выводы для правильного разрешения таких дел.

При проведении контроля также осуществляется фото, видео фиксация нарушений Правил благоустройства территории, в случае не установления

личности нарушителя возбуждается административное расследования, по факту нарушения Правил благоустройства территории поселения.

Наложение административного взыскания не освобождает виновных лиц от обязанности устранения допущенных им правонарушений и возмещения ущерба в полном объеме.

15.2. Одним из механизмов контроля за соблюдением Правил благоустройства является общественный контроль.

Органами местного самоуправления создаются условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности интерактивных порталов в сети Интернет.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти города и (или) на интерактивный портал в сети Интернет.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.